



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Koper

Piranska cesta 2, 6104 Koper

T: 05 663 80 00
F: 05 663 80 05
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Direktorat za kopenski promet
Tržaška 19

1000 LJUBLJANA

Številka: 37167-1854/2023-6 (1505)
Datum: 21.07.2023

Zadeva: **Strokovna izhodišča k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za večstanovanjske bloke v Pivki – EUP PI 12/4 in Z del območja EUP PI 12/3 (krajše EUP PI 68)**

Pripravljaivec: Občina Postojna, Ljubljanska 4, 6230 Postojna.

Zveza: Vloga, prejeta na sedež Direkcije RS za infrastrukturo, Območje Koper dne 10.07.2023.

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU 10), Direkcija RS za infrastrukturo, izdaja na zahtevo pripravljavca prostorskega akta, občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPPN) za večstanovanjske bloke v Pivki – EUP PI 12/4 in Z del območja EUP PI 12/3 (krajše EUP PI 68), s področja državne cestne infrastrukture, naslednje mnenje:

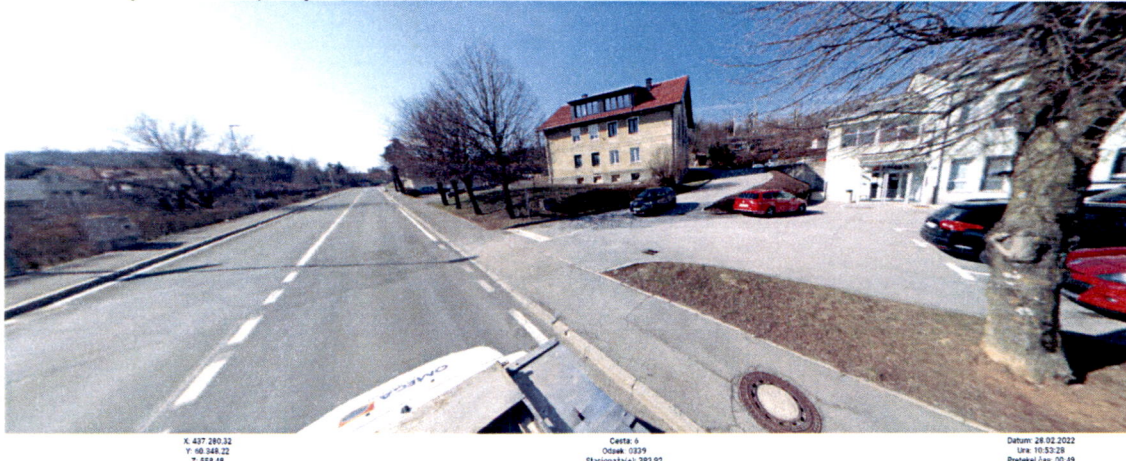
1. Strokovna izhodišča se izdajo na podlagi:
 - Osnutek OPPN za večstanovanjske bloke v Pivki – EUP PI 12/4 in Z del območja EUP PI 12/3, št. proj. 16141, februar 2023, projektanta Projekt d.d.
 - Osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za večstanovanjske bloke v Pivki – EUP PI 12/4 in Z del območja EUP PI 12/3 (krajše EUP PI 68).
2. Priključevanje območja OPPN se nahaja v območju državne ceste G1-6, odsek 0339 Pivka - Ribnica, v km 0,390 (zemljišče s parc. št. 4248/4 k.o. Petelinje), na desni strani v smeri stacionaže državne ceste. Obstoječi priključek je izveden preko poglobljenega robnika pločnika.
3. V 16. členu osnutka Odloka je navedeno: Območje OPPN je za motorni in kolesarski promet ter intervencijska in komunalna vozila dostopno iz Kolodvorske ceste preko obstoječe Poti k Studencu in preko obstoječega dovoza na parkirišče zdravstvenega doma. V mejo obdelave je treba zajeti predmetni obstoječi cestni priključek na državno cesto in ga na podlagi celostne planirane ureditve (52 stanovanjskih enot), dimenzionirati in projektirati kot skupinski cestni priključek.
4. Za navedeno območje ob državni cesti izdelati prometno oz. kapacitetno analizo celotnega območja, v katero bo zajet tangirani cestni priključki na obravnavanem območju, ter tudi vsi tisti priključki, ki imajo posreden vpliv na državno cesto. Pri tem je treba upoštevati



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

obstoječe prometne obremenitve ter dodaten promet, ki bo nastal kot posledica novih ureditev. S prometno analizo se preveri obstoječe stanje, ter stanje na koncu predpisane planske dobe. Na podlagi prometne analize in njenih rezultatov, vrste merodajnih vozil, se skladno z veljavno zakonodajo in podzakonskimi predpisi predvidi ustrezno prometno ureditev (morebitni zavijalni pas na državni cesti, itd.).

5. Obstoječi cestni priključek na državno cesto G1-6, odsek 0339 Pivka - Ribnica, v km 0,390:



6. Pri nadaljnjem načrtovanju urejanja območja ob državnih cestah naj se uporablja veljavna zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije, ki se nanašajo na gradnjo, varstvo, upravljanje in vzdrževanje javne ceste:

- Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP)
- Zakon o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A, 29/2023)
- Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 – uradno prečiščeno besedilo in 161/21 – popr.)
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU 10)
- Zakon o arhitekturi in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17 in 133/22 – odl. US)
- Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
- Zakon o celostnem prometnem načrtovanju (ZCPN) (Uradni list RS, št. 130/22)
- Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15, 38/15, 78/15, 21/16, 52/16, 64/16, 41/17, 63/17, 78/19, 89/20, 163/21, 20/22 in 132/22 – ZCes-2)
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22)
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23)
- Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12 in 132/22 – ZCes-2)
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1, 36/18 in 132/22 – ZCes-2)
- Pravilnik o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04)

- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19 in 150/21)
 - Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 – ZCes-1 in 132/22 – ZCes-2)
 - Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Uradni list RS, št. 10/12, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
 - Pravilnik o preverjanju varnosti cestne infrastrukture in usposabljanju presojevalcev varnosti cest (Uradni list RS, št. 50/11, 4/17, 20/17, 123/20 in 132/22 – ZCes-2)
 - Pravilnik o kolesarskih povezavah (Uradni list RS, št. 29/18, 65/19 in 132/22 – ZCes-2)
 - Pravilnik o kolesarskih površinah (Uradni list RS, št. 36/18 in 132/22 – ZCes-2)
 - Pravilnik o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16 in 132/22 – ZCes-2)
 - Pravilnik o rednem vzdrževanju javnih cest (Uradni list RS, št. 38/16 in 132/22 – ZCes-2)
 - Pravilnik o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11, 36/18 in 132/22 – ZCes-2)
 - Pravilnik o opremljenosti avtobusnih postaj, pomembnejših avtobusnih postajališč in avtobusnih postajališč ter načinu opravljanja storitev avtobusnih postaj (Uradni list RS, št. 86/04 in 131/06 – ZPCP-2)
 - Pravilnik o nivojskih prehodih (Uradni list RS, št. 55/19 in 110/22)
 - Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04, 109/10 – ZCes-1 in 132/22 – ZCes-2)
 - Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09 – popr., 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
 - Pravilnik o pripravi in izdajanju tehničnih specifikacij za cestno in železniško infrastrukturo (Uradni list RS, št. 48/18 in 132/22 – ZCes-2) Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18 in 199/21 – GZ-1),
 - Pravilnik o začasnih objektih (Uradni list RS, št. 79/22)
 - Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/2023)
 - Ostale tehnične normative, standarde in predpise s področja javnih cest.
7. Načrtovane prostorske ureditve morajo zagotavljati:
- varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu,
 - opremljenost s prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere za varno odvijanje prometa,
 - načrtovanje, usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,
 - da s predlaganim posegom ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste.
8. Prometna infrastruktura in njena ureditev na državno cesto, mora biti skladna z 79. členom Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A, 29/2023). V nadaljnjih fazah prikazati celostno ureditev območja OPPN, skupinskega cestnega priključka v območju državne ceste, ter vse ostale predvidene rešitve, ki posegajo v to območje (komunalna infrastruktura itd.).
9. Elemente skupinskega cestnega priključka na državno cesto predvideti in projektirati skladno s Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 – ZCes-1 in 132/22 – ZCes-2) in Pravilnikom o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1, 36/18 in 132/22 – ZCes-2).
10. Cestni priključek mora imeti zagotovljeno predpisano polje preglednosti za vključevanje s priključka. V skladu s prilogo Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste, je dolžina preglednosti pri vključevanju na glavno prometno smer (GPS) iz priključka, tista razdalja, ki

omogoča vozniku, oddaljenemu 3,0 m od roba GPS, zadovoljiv pregled nad prometnim dogajanjem na GPS. Preglednost cestnega priključka na državno cesto mora biti skladna z 18. členom Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1, 36/18 in 132/22 – ZCes-2), kjer je s 3. odstavkom določena minimalna zaustavitvena razdalja in je odvisna od projektne hitrosti in nagiba nivelete ceste.

11. Z izvedbo skupinskega cestnega priključka na državo cesto, mora biti med investitorjem in upravljavcem državne ceste sklenjena pogodba, s katero se bodo medsebojno uredile vse obveznosti v zvezi z gradnjo na državni cesti.
12. Varovalni pas se na podlagi 6. odstavka 76. člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A, 29/2023), meri od zunanjega roba cestnega zemljišča oziroma meje parcele v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša na vsako stran glavne ceste 25,0 m.
13. Na podlagi tretje alineje, prve točke, drugega odstavka, šestega člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A, 29/2023), je postavljanje ograj, stebričkov, opornih in podpornih zidov, zasaditev živih mej, drevja, drugih visokih nasadov ali poljščin, nameščanja ali odlaganja materiala ali predmetov na cestnem zemljišču javne ceste prepovedano. Na podlagi 14. točke, prvega odstavka, 2. člena Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A, 29/2023), je cestno zemljišče parcela oziroma so parcele, katerih mejo na podlagi predpisov, ki urejajo projektiranje cest, določajo linije med skrajnimi točkami prečnega in vzdolžnega profila cestnega telesa, vključno z napravami za odvodnjavanje. Meja cestnega zemljišča poteka največ 2 metra od linij skrajnih točk, vključno z napravami za odvodnjavanje, merjeno pravokotno na os ceste.
14. Na podlagi DGD (Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP)) oz. PZI za novo prometno ureditev v območju državne ceste (Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12 in 132/22 – ZCes-2)), si mora investitor pridobiti mnenje oz. soglasje Direkcije RS za infrastrukturo, Sektorja za upravljanje cest, Območje, Koper. V predlogu odloka obravnavanega prostorskega akta je treba navesti, da je treba za načrtovanje posegov pridobiti soglasje oz. mnenje k projektnim rešitvam.
15. Zaradi gradnje ne smejo biti ogroženi varnost prometa na državni cesti, stabilnost te ceste in njeni interesi ali moteno redno vzdrževanje državne ceste.
16. Investitor prostorske ureditve v obstoječih ureditvenih območjih naselij, ki so v varovalnem pasu državne ceste, nima pravice zahtevati izvedbe ukrepov za zaščito pred negativnimi vplivi prometa na njej, določenih z zakonom, ki ureja varstvo okolja.

S spoštovanjem,

Gordana Grahek, mag.
Sekretarka
vodja Sektorja za upravljanje cest

Bojan Tičar
direktor

VROČITI:

- gp.mzi@gov.si – elektronsko;
- Dijana Pavlovič – elektronsko;
- Borut Granič – elektronsko.

